

# DUE DILIGENCE AMBIENTAL

SEGURIDAD AMBIENTAL



## Due diligence ambiental

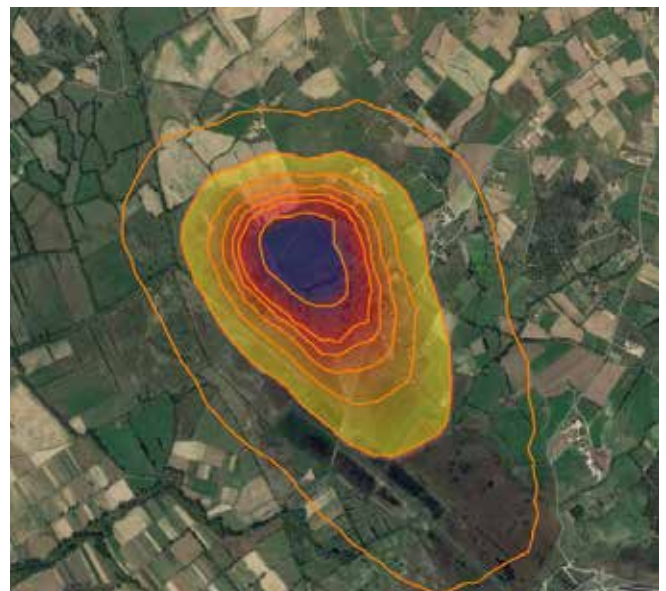
Nuestro equipo del departamento de Due Diligence realiza auditorías e investigaciones a fin de conocer con profundidad el grado de cumplimiento y adecuación de empresas o instalaciones al marco legal medioambiental vigente.

### OBJETO

- > El objeto de este servicio es proporcionar una información veraz, fiable y cuantitativa de los aspectos ambientales relacionados con la gestión de empresas, actividades e instalaciones, y especialmente en los procesos de compra-venta de empresas, edificios o terrenos.
- > Esta información se presenta de forma que sea útil para la toma de decisiones.
- > Se trata, en concreto, de conocer y cuantificar económicamente los problemas que pudieran haber surgido en el pasado (relativo al cumplimiento normativo) o que tienen un riesgo significativo de ocurrir en el futuro a la vista de la gestión de la planta o instalación, de las actividades existentes en el pasado o de las actividades que se pretende implantar. En el caso de escenarios accidentales, se estimará su probabilidad de ocurrencia así como el coste del daño ambiental, teniendo en cuenta la vulnerabilidad del entorno.

### ALCANCE DE LAS ACTUACIONES

- > En el proceso de DUE DILIGENCE , DEKRA Industrial comprueba el cumplimiento normativo de la planta o instalación y sus actividades tanto en sus aspectos ambientales como en otros aspectos de aplicación vinculados a la "licencia o autorización ambiental". Para ello se procede a la revisión de toda la documentación relativa a la licencia de actividades y se identifican sus aspectos más significativos.
- > Complementariamente a la comprobación del cumplimiento normativo de los aspectos ambientales de las distintas instalaciones, se profundiza en las posibles problemáticas ambientales de las que se hubieran obtenido suficientes indicios, o que incluso se encuentren documentados. Para ello se procede a la revisión de la documentación relativa a vertidos, emisiones atmosféricas, residuos, estado del suelo y freático, entre otros.



- > El proceso de Due Diligence incluye la revisión y comprobación in situ de las instalaciones y comprobación que la actividad que se desarrolla en las instalaciones corresponde con lo que se establece en la resolución de la autorización o licencia de actividad.
- > Si se solicita, DEKRA puede auditar asimismo el cumplimiento en materia de protección contra incendios del establecimiento, en el supuesto que fuera necesario contemplar este punto para la realización de la Due Diligence contratada.
- > En el proceso de Due Diligence se tiene en cuenta los aspectos relacionados con la situación administrativa de la empresa, sus vertidos y emisiones a la atmosfera, ruidos, gestión de los residuos generados, contaminación de los suelos y aguas residuales.



DEKRA ofrece:

- > Capacidad técnica y experiencia de nuestros profesionales, que conforman un grupo interdisciplinar experto para cubrir todas las necesidades que surjan en el desarrollo de los trabajos a efectuar.
- > Trato cercano y personalizado, para realizar los proyectos y su seguimiento en contacto permanente con el cliente.
- > Los recursos de un gran grupo internacional, líder en Alemania y Francia.
- > Independencia e imparcialidad, con el fin de presentar los resultados de forma objetiva y reproducible.

En DEKRA Industrial creemos en la **agilidad** en el servicio ofrecido, la aportación de **valor** a cada uno de los proyectos que realizamos y el vínculo de **confianza** que generamos con nuestros clientes, siendo estos nuestros pilares estratégicos.

DEKRA Industrial es una de las empresas de la Unidad de Negocio Industrial que el grupo DEKRA dispone en territorio Nacional siendo uno de los 55 países donde tiene presencia.



**Seremos el Partner Global para un Mundo Seguro**

**Contacto**  
**JAUME PRAT**  
 jaume.prat@dekra.com  
 Móv.: (+34) 626 576 064

**DEKRA Industrial**

**Barcelona**

C/ Nàpols, 249 – 4ª Planta  
 08013 Barcelona, España  
 Tel.: 93 494 00 01  
 Fax: 93 322 82 02  
 info.industrial.es@dekra.com  
 www.dekra-industrial.es

**Galicia**

P.I. Bergondo Parcela R-9  
 15165 Bergondo (A Coruña)  
 Tel.: 981 97 02 52  
 Fax: 981 97 02 53  
 bergondo.es@dekra.com  
 www.dekra-industrial.es

**Madrid**

C/ Calabozos, 12  
 28108 Alconbedas  
 Móv.: 691 600 100  
 info.industrial.es@dekra.com

**Lleida**

Príncep de Viana, 78  
 Altell nº 3, 25008 Lleida  
 Tel.: 973 22 98 34  
 Fax: 973 22 97 89  
 lleida.es@dekra.com  
 www.dekra-industrial.es

**Tarragona**

C/ Sant Auguri, 5. Edf. Royal  
 Tarraco. Bloc B, Oficina 1  
 43002 Tarragona  
 Tel.: 977 22 35 55  
 Fax: 977 22 35 55  
 tarragona.es@dekra.com