

# CERTIFICACIÓN DE EDIFICIOS SOSTENIBLES

SOSTENIBILIDAD ENERGÉTICA



## Certificación de edificios sostenibles

DEKRA Industrial ofrece un servicio integral para la obtención de los Certificados en Construcción Sostenible. Cada vez más se está extendiendo la obtención de sellos de calidad ambiental que certifiquen la utilización de criterios de sostenibilidad en el diseño y ejecución de los edificios. Cada uno de estos certificados: LEED, BREEAM, HQE, DGNB, VERDE,... exige el cumplimiento de una serie de requisitos cada vez más exigentes y complicados de conseguir.

Los certificados de este tipo tienen los siguientes objetivos:

- > Garantía y reconocimiento en base a unos procedimientos definidos, claros y transparentes.
- > Elemento diferenciador frente a los edificios que no disponen de estos certificados.

Los distintos certificados evalúan el impacto ambiental en diversos ámbitos como por ejemplo:



DEKRA Industrial cuenta con un equipo multidisciplinar de especialistas en los distintos ámbitos de la sostenibilidad que garantizan la excelencia en el cumplimiento de los requisitos de estos certificados.



## ENERGÍA

- > Consultoría energética (Análisis de estrategias activas y pasivas)
- > Simulaciones energéticas avanzadas: consumo, confort térmico y lumínico,...
- > Certificación energética de edificios nuevos y existentes
- > Recepción de los Sistemas de Energía del edificio (Fundamental commissioning of the building energy systems)
- > Estudios de viabilidad técnico/ económica y Gestión de subvenciones



## EDIFICACIÓN

- > Selección de una parcela eficiente, respetando el medioambiente.
- > Valoración de la movilidad en relación a la parcela.
- > Diseños de escorrentía.
- > Análisis del ciclo de vida de los materiales (trazabilidad).
- > Eficiencia en el consumo de agua.
- > Gestión de refrigerantes.
- > Garantizar la iluminación natural.
- > Evaluación del programa de reciclaje.



## CALIDAD AMBIENTAL INTERIOR

- > Inspección de los sistemas de climatización.
- > Monitorización de CO<sub>2</sub>. Valoración renovaciones de aire.
- > Valoración de la exposición de contaminantes químicos derivados del mobiliario, revestimiento, productos de limpieza, aplicaciones plaguicidas,...
- > Análisis de las áreas exteriores de fumadores.
- > Medición de control de diferentes parámetros: T, HR, CO, partículas en suspensión, etc.
- > Valoración de la contaminación microbiológica.
- > Estudio de las condiciones de confort térmico y lumínico.



**Seremos el partner global para un mundo seguro**

## Contacto

LORENZO MORALES

lorenzo.morales@dekra.com

Tel : +34 620 919 472

### DEKRA Industrial

#### Barcelona

C/ Nàpols, 249 – 4ª Planta  
08013 Barcelona, España  
Tel.: 93 494 00 01  
Fax: 93 322 82 02  
info.industrial.es@dekra.com  
www.dekra-industrial.es

#### Galicia

P.I. Bergondo Parcela R-9  
15165 Bergondo (A Coruña)  
Tel.: 981 97 02 52  
Fax: 981 97 02 53  
bergondo.es@dekra.com  
www.dekra-industrial.es

#### Madrid

C/ de Francisco Gervás, 4  
28108 Alconbedas  
Móv.: 691 600 100  
info.industrial.es@dekra.com

#### Lleida

Príncep de Viana, 78  
Altell nº 3, 25008 Lleida  
Tel.: 973 22 98 34  
Fax: 973 22 97 89  
lleida.es@dekra.com  
www.dekra-industrial.es

#### Tarragona

C/ Sant Augustí, 5. Edf. Royal  
Tarraco. Bloc B, Oficina 1.  
43002 Tarragona  
Tel.: 977 22 35 55  
Fax: 977 22 35 55  
tarragona.es@dekra.com